

Bürgerdialog Integriertes Stadtteilentwicklungskonzept (IStEK)

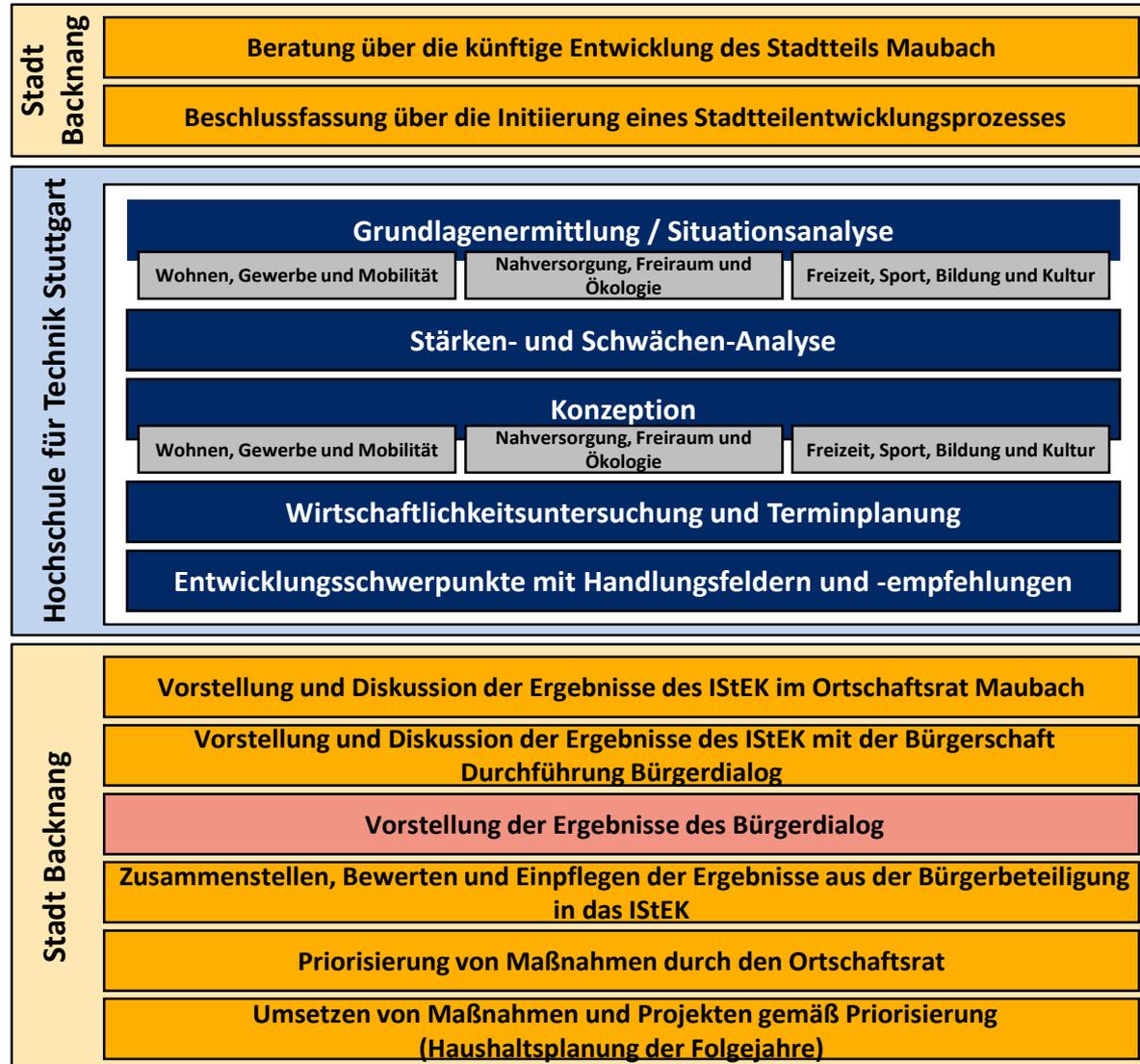
DREES &
SOMMER

Vorstellung der Ergebnisse der Bürgerbeteiligung vom 11.05.2016
13.06.2016



Wie war der bisherige Ablauf und wie geht es weiter

Einbindung des IStEK in den Stadtteilentwicklungsprozess Maubach



Ergebnisse Arbeitsgruppe 1

Wohnen, Gewerbe und Mobilität

Wohnen	
Nachverdichtung vor Neuflächen	12
Wohnflächen zwischen Wohnen IV und Altmaubach schaffen	11
Verkaufte Randlagen (Bestand) beibehalten	11
Neue Wohngebiete mit neuen Straßen erschließen; bestehende Wohngebiete nicht zusätzlich belasten	10
Parkplätze schaffen in Spielstraßen	7
Sicherheit stärken	7
Parkverbot vor Schulen und Kindergärten	6
Weitere Verwendung des Sees?	5
Vermeidung von neuen Parkplätzen in bestehenden Gebieten	2
Überalterung in Altmaubach vermeiden	2

Gewerbe	
Nahversorgung fördern	8

Mobilität	
Schleichverkehr vermeiden; Maubach Richtung Stiftsgrundhof	16
Durchsetzung Verkehrsberuhigung in allen Ortsteilen	15
Schulwegsicherheit zwischen Wohnen IV und Wohnen III (Kitzbuehler Straße)	15
Radwege (Fußwege) verbessern (Sicherheit); Querung S-Bahn optimieren/stärken	10
Verbindungsstraße zwischen Altmaubach und Wohnen I/II/IV öffnen (Salzburger Straße)	9
Verkehrsentschleunigung Fürstenfelder Straße	5
Anbindung Kirche – Friedhof über Rad- und Fußwege	2

Ergebnisse Arbeitsgruppe 2

Nahversorgung, Freiraum und Ökologie

Nahversorgung	
Zentrale Infrastruktureinrichtung; Ansiedlung Einzelhandel, Café, Apotheke, Bäckerei, Metzger	35
Erweiterung der Gastronomie (Café, Kneipe, usw.)	17
Wochenmarkt	9
Erhalt Rathauszweigstelle	8
Mit / Vor Wohnen V Nahversorgung entwickeln	5
Ärztliche Versorgung, insb. Kinderarzt	3
Nahversorgung unklar	1
Bankfiliale	1
Mobiler Verkauf (z.B. Metzger)	0
Selbstorganisierte Dorfläden	0
Post	☺
Bioladen (fußläufig erreichbar)	☺

Ergebnisse Arbeitsgruppe 2

Nahversorgung, Freiraum und Ökologie

Freiraum	
Erhalt der bestehenden Grün- und Freiflächen	54
Grillplatz	9
Freizeitwege schaffen oder erneuern	6
Zentraler Platz	5
Direkte Busverbindung Weissacher Straße	3
Ausgeschilderte Wanderwege	2
Freiraumangebot für Kinder 6+ schaffen	1
Freiräume bei Wohnen V schaffen; organische Bauweise	0
Freiraumangebot Kleinkinder	☺

Ökologie	
Erhalt und Förderung der Streuobstwiesen und Äcker	14
Erhalt der Wälder	8
Renaturierung des Maubachs	6
Verkehr / Parken	4
Wiederbelebung des Sees in der Grünschneißle	2
Erweiterung der Freiräume durch bauliche Maßnahmen z.B. Bahnunterführung	2
Reduzierung des Schleichverkehrs und des Falschparkens durch Ahndung und Kontrollen	1
Ökologische Untersuchung des Maubachs	0

Ergebnisse Arbeitsgruppe 3

Sport und Bildung

Sport	
Fußballplatz	26
Bewegungsparcour / Trimm-Dich-Pfad / Laufpfad rund um den Birkenwald	11
Anbindung an Rad- und Wanderwegenetz	9
Flexible Öffnungszeiten der Sporthalle (auch an Sonn- und Feiertagen)	8
Aufwertung Vernoscer Platz	6
Klettergerüst nach dem Vorbild Plattenwald	6
Radwege	5
Federballfeld	3
Unterquerung der Bahnlinie	2
Mc Arena Beim Sportplatz	1
BMX-Bahn ist nur für Profis ausgelegt; Erbstetten als Vorbild	1
Umnutzung der Spielplätze auch für Erwachsene und Jugendliche	1
Sportaktivitäten für Jugendliche z.B. Kraftgeräte	1
Rasenfußballfeld in Kooperation mit einem Verein	1
Erweiterung des Sportangebots (Fußball, Handball)	0
Vorschlag für Jugendliche einer Volleyballgruppe nach dem Vorbild Erbstetten	0
Kein Sportangebot in Grünschneise, soll als Ruhezone erhalten bleiben	0
Trendsportarten (Parcours, Rope skipping, usw.)	0
Bolzplatz auf der Wiese >> Tore fehlen, öfters mähen, keine Pferde)	0
Sportplatz wird öffentlich genutzt	😊
Sportanlagen	😊
Gutes Sportangebot für Bewohner unter 25 sowie für Grundschul Kinder	😊
Sporthalle ist flexibel nutzbar (Einschränkung des Sports durch Veranstaltungen)	😊

Ergebnisse Arbeitsgruppe 3

Sport und Bildung

Bildung	
Begegnung Jung und Alt; Maßnahme: Spaziergänge mit Kindergartenkindern; Erwachsenenbildung	19
Anwohner fühlen sich durch Sport und Musik in der Sporthalle belästigt	3
Öffentliche Schachfelder	3
Sprachtreff /-kurs Französisch (Vernoscpartnerschaft; gab es schon einmal vor ein paar Jahren)	3
Begegnungsstätte mit Angeboten und Vorträgen	2
VHS Kurse; Treffpunkt z.B. Café	1
Keine Ganztagesgrundschule; besser wäre ein individuelles Betreuungsangebot	0
Mehr Angebote und eventuell Unterstützung durch 60+ an der Hector Akademie	0
Seniorentreffpunkt, Ort der Begegnung	0
Das Mittagessen in der KITA und der Grundschule ist etabliert	😊
Qualität von KITAs und Grundschule	😊
Hector Akademie	😊

Ergebnisse Arbeitsgruppe 4

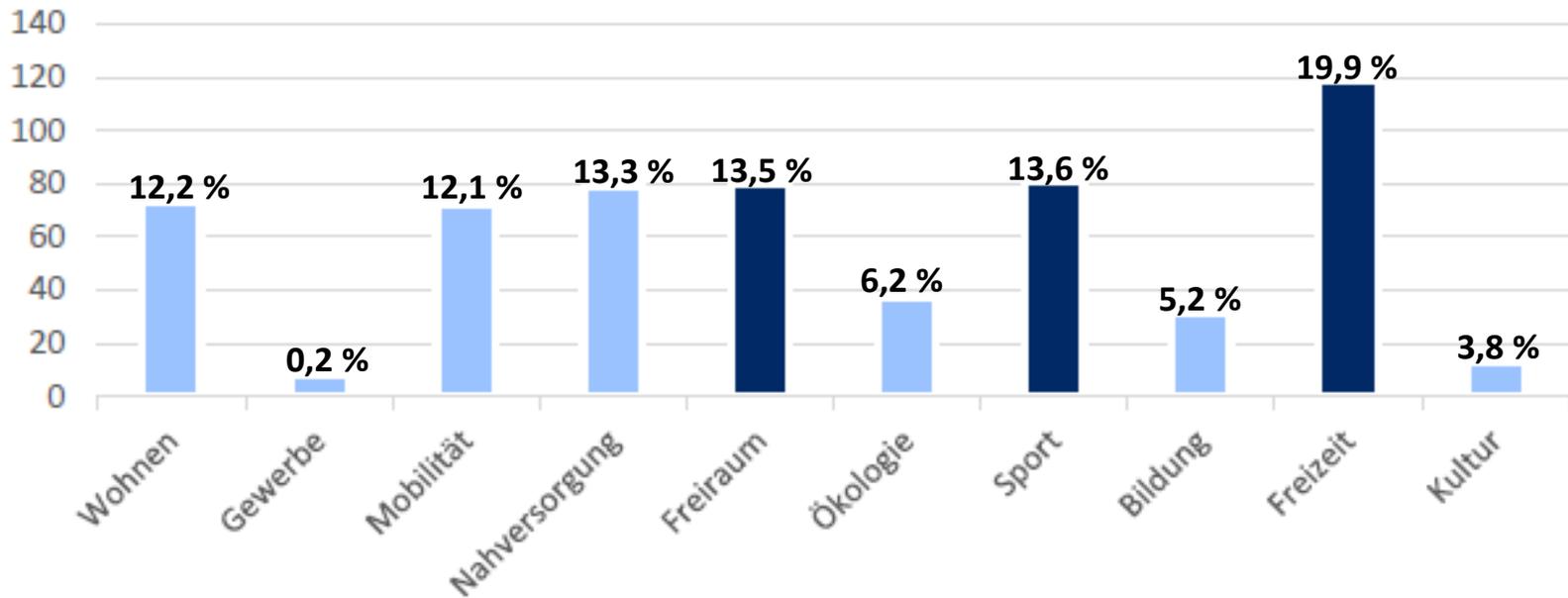
Kultur und Freizeit

Freizeit	
Rampen zum fahren (Skateboard, Fahrrad)	20
Unbetreuter Treffpunkt für Jugendliche	19
Ein Schüttberg für Maubach in Aussichtsturm	15
Generationenhaus, Räumlichkeiten für verschiedene Altersgruppen	12
Treffpunkt mit Witterungsschutz im Freien	10
Begegnungsstätte für etwas Ältere	9
Kommerzielle Freizeitangebote, Biergarten	9
Volleyballfeld	9
Bänke in der Nähe des Wasserturms (eventuell mit 30m Abstand)	5
Spielplatz für Jugendliche	4
Grillplatz (bis 22:00Uhr)	3
Jugendfeuerwehr in Maubach	2
Treffpunkt sollte zentral sein	1
Beleuchtung beim Spielplatz	1
Bänke zum Sitzen für Jugendliche; weg vom Pausenhof	0

Kultur	
Offenes Bücherregal	7
Konzert der JMS in Maubach	4
Busverbindung abends	2
Ruftaxi nach Maubach	0

Ergebnisse Gesamt

Bepunktung nach Themenbereichen



Ergebnisse Gesamt

meist bepunkteten Einzelpunkte

1. Erhalt der bestehenden Grün- und Freiflächen	54 Punkte
2. Zentrale Infrastruktureinrichtung; Ansiedlung Einzelhandel, Café, Apotheke, Bäckerei, Metzger	35 Punkte
3. Fußballplatz	26 Punkte
4. Rampen zum fahren (Skateboard, Fahrrad)	20 Punkte
5. Begegnung Jung und Alt; Maßnahme: Spaziergänge mit Kindergartenkindern; Erwachsenenbildung	19 Punkte
6. Unbetreuter Treffpunkt für Jugendliche	19 Punkte
7. Erweiterung der Gastronomie (Café, Kneipe, usw.)	17 Punkte
8. Schleichverkehr vermeiden; Maubach Richtung Stiftsgrundhof	16 Punkte

**Der Ortschaftsrat Maubach lädt zum
1. Maubacher Bürgerfest
am Sonntag, 03. Juli 2016
auf dem Vernoscer Platz ein.**

Programm:

- Ökumenischer Gottesdienst
 - Musikalische Begleitung (Musikverein Maubach e. V.)
 - Hundevorführung (Verein der Hundefreunde Backnang e. V.)
 - offene Türen in den Kindergärten, der Grundschule und im Hort
- Infos, Spiel und Spaß für die ganze Familie (Maubacher Vereine und Kirchen)
- Wasserspiele und Feuerlöschtrainer (Freiwillige Feuerwehr Backnang, Abteilung Maubach)

Für das leibliche Wohl ist bestens gesorgt.

Ihr innovativer Partner für

**BERATEN
PLANEN
BAUEN
BETREIBEN**

**DREES &
SOMMER**